

ගහ ආර්ථික විද්‍යාව

11 ග්‍රේනීය - 2 වාරය

මෙහයවීම

සැලසුම හා මග පෙන්වීම

පාඨම සැකසුම හා ඉදිරිහත් කිරීම

- ස. අ .අ . (තාක්ෂණ)

M.K.A.D. අනුෂා තරංගනී මිය

- ගුරු උපදේශක (මිනුවන්ගොඩ කොට්ඨාසය)

ඡෑනා සමරසේන මිය

- ජනාධිති විද්‍යාලය

H. වෙක්ලා හේමමාල මිය



නිත්‍යතාව 02 - ගෘහීය සම්පත් එලදායී ලෙස උපයෝගී කර ගනිය.

නිත්‍යතා මට්ටම 2.3. - ගෘහීය කාර්යයන් ඉටු කර ගැනීමේ දී සම්පත් කළමනාකරණ ත්‍රියාවලිය අනුගමනය කරයි .

ඉගෙනුම් එල :

- සම්පත් කළමනාකරණ ත්‍රියාවලිය විගුහ කරයි .
- විවිධ ගෘහීය සම්පත් තරිහරණයේදී මනා කළමනාකරණයෙහි වැදුගත්කම සාකච්ඡා කරයි.

කළමනාකරණ ක්‍රියාවලිය

කළමනාකරණ ක්‍රියාවලිය පිළිබඳ සරල අර්ථ දැක්වීම්

- අපේක්ෂිත අරමුණු ඉටුකර ගැනීම සඳහා සීමිත සමිතන් කාර්යක්ෂම ලෙස උපයෝගී කර ගැනීමේ දී අනුගමනය කරන ක්‍රියාවලිය කළමනාකරණ ක්‍රියාවලියයි

- අපේක්ෂිත අරමුණු කරා යාම සඳහා නිශ්චිත පියවර ඔස්සේ ක්‍රියාත්මක වන ක්‍රියාවලිය කළමනාකරණ ක්‍රියාවලියයි.

කළමනාකරණ ක්‍රියාවලිය පියවර හතරකින් ගුක්න වේ.
එනම්

1. සැලකුම් කිරීම (Planning)
2. කංවිධානය කිරීම (Organizing)
3. ක්‍රියාත්මක කිරීම (Implementing)
4. අගයීම (Evaluation)

දෙනික ව ඉටුකළ යුතු ගෙහිය කාර්යයන් පිළිබඳ ව මොහොතක් සිතන්න. එම කාර්යයන්,

- ❖ ගෙහිය පිරිසිදු කිරීම,
- ❖ ආහාර පිසීම,
- ❖ රෙදුපිළි හා ඇලුම් පවතු කිරීම,
- ❖ දරුවන් රැකබලා ගැනීම යනාදිය දැක්විය හැකි වේ .

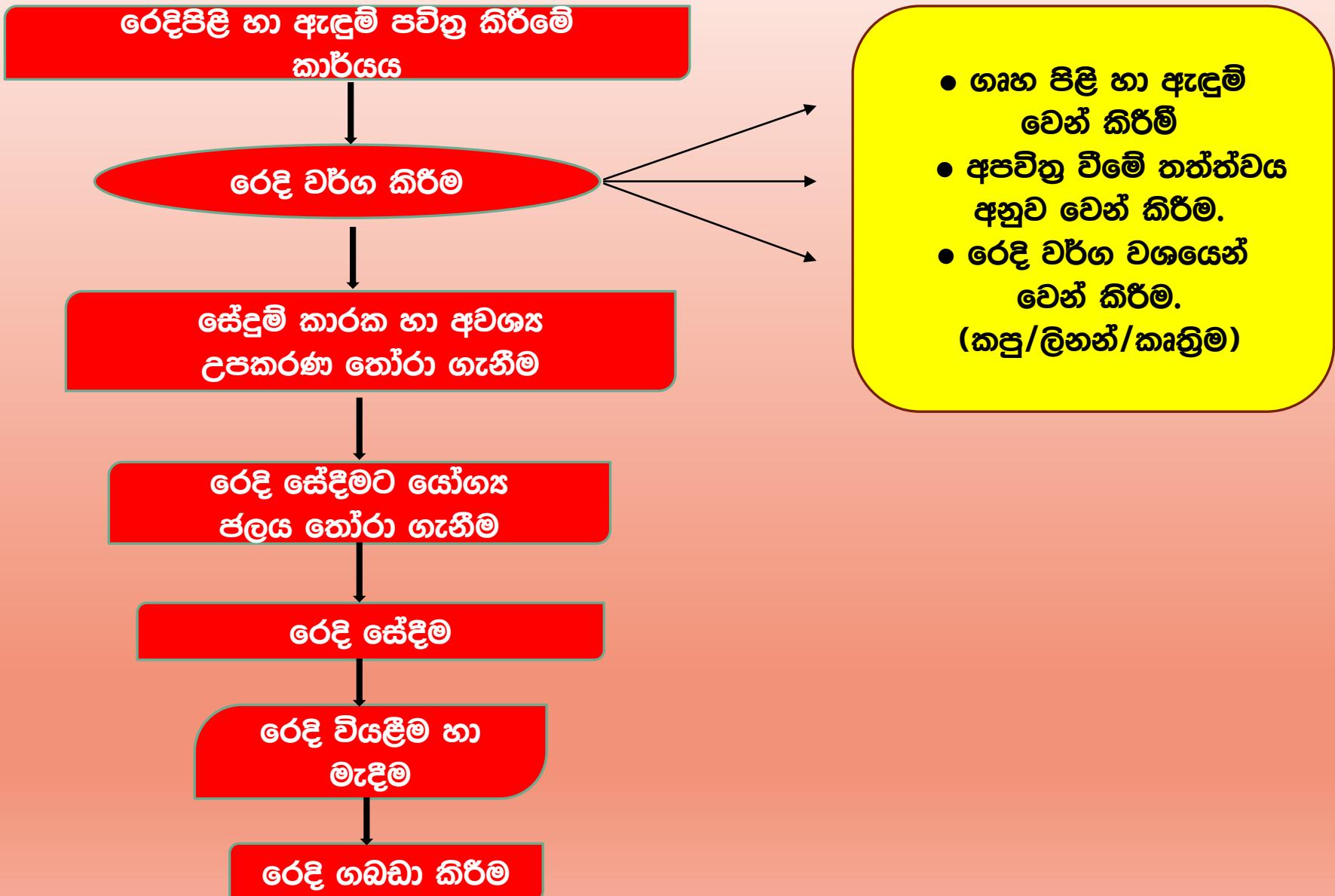


මෙම ගෙහිය කාර්යයන් කාර්යක්ෂම ලෙස ඉටුකර ගැනීමට කළමනාකරණ ක්‍රියාවලිය වැදුගත් වේ .

ඒ තුළින් ජ්‍යෙෂ්ඨ අනිවෘත්ත්‍යට මං සැලසීම සිදු වේ .



රේඛිපිළි හා ඇලුම් පවිත්‍ර කිරීමේ කාර්යය හා සම්බන්ධ පියවර



1. සැලකුම් කිරීම

ගෙහිය කාර්යයන් කාර්යක්ෂම ලෙස ඉටුකර ගැනීමේ දී සැලකුම්කරණයේ මූලික පියවර ලෙස කාර්ය සටහනක් සකස් කළ යුතු ය

කාර්ය සටහනක් සැලකුම් කිරීමේ දී

- එක් එක් කාර්යය හා සම්බන්ධ විවිධ පියවර විශ්ලේෂණය කිරීම
- ක්‍රියාවලියේ අවශ්‍යතා මත සියලු කාර්යයන් හා සම්බන්ධ පියවර තෙළ ගැස්වීම
- ජ්‍යෙෂ්ඨ ප්‍රාග්ධන ප්‍රාග්ධන පියවර සටහන් කිරීම
- ඒ ඒ පියවරවල දී උපයෝගී වන සම්පත් හඳුනා ගැනීම
උදා - කාලය, ගුම්ය, මුදල්

කාලය → කාල සටහනක්

ගුම්ය → ගුම සටහනක

මුදල් → අයවැය ලේඛනයක



කාලය

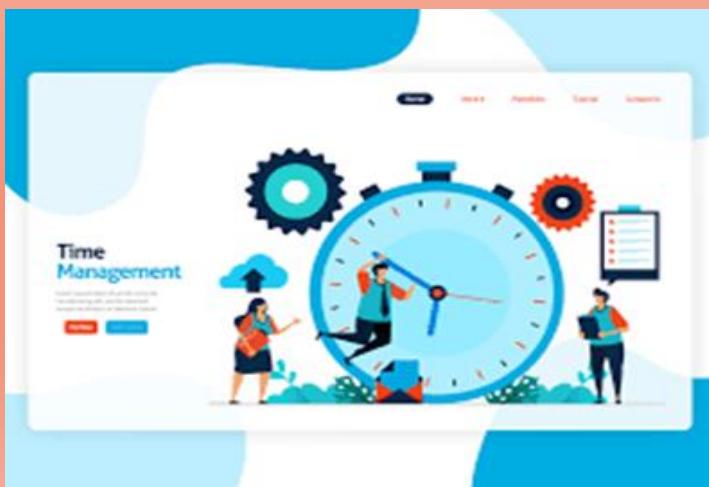
ගෘහීය කාර්යයන් ඉටුකර ගැනීමේ දී අවශ්‍යතාව අනුව කාලය වෙන් කර ගැනීමෙන්

කාලය උපරිම වශයෙන් ප්‍රයෝගනයට ගත හැකි වේ

ඒ සඳහා කාල සටහනක් සැලසුම් කිරීම යොග වේ.

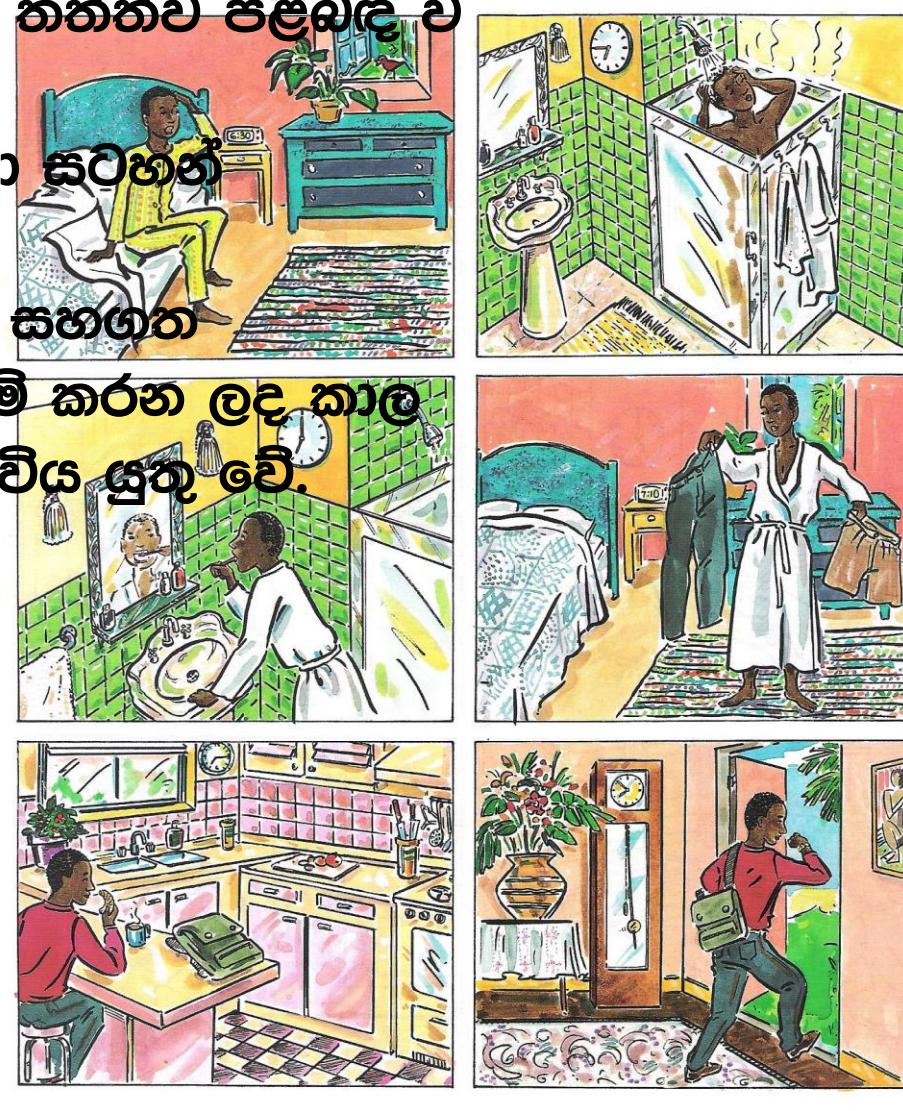
කාලසටහනක් සැලසුම් කිරීමේ දී තහන දැක්වෙන කරණු කෙරෙහි අවධානය යොමු කළ යුතු වේ.

- ගෘහීය කාර්යවල අවශ්‍යතා අනුව ප්‍රමුඛතා අනුමූලිකවෙළ තීරණය කිරීම හා
ඒ සඳහා කාලය වෙන් කිරීම
- ගෘහීය කාර්යයන් සඳහා පවුලේ කාමාජකයින්ට යොමු විය හැකි වේලාවන්
සලකා බැලීම



- ගෙහය තුළ කාර්ය බිහුල වේලාවන් පිළිබඳ සැලකිලිමත් වීම
- පටුලේ සාමාජික සංඛ්‍යාව හා ඔවුන්ගේ ගාරීරක හා මානසික තත්ත්ව පිළිබඳ ව සැලකිලිමත් වීම
- පටුලේ සියලු දෙනාම එකට එක් වී කාර්ය කිරීමට හැකි වේලා සටහන් කිරීම

සැලකුම් කරන ලද කාල සටහනක් ක්‍රියාත්මක කිරීමේ දී ගැටු සහගත අවස්ථාවලට ද මූහුණා පැමෙම සිදුවිය හැකි ය. මේ නිසා සැලකුම් කරන ලද කාල සටහන උචිත ලෙස වෙනස් කර ගැනීමට හැකි පරිදි නම්‍යාලි විය යුතු වේ.



ගුමය

- ❖ ගෙහිය කාර්ය ඉවුකර ගැනීමේදී කාලය හා බැඳී පවතින්නේ ගුමය යි
- ❖ එබැවින් ගුම සම්පත මනාව උපයෝගී කර ගැනීමට කැලකුම් කළ යුතු වේ
- ❖ පවුලේ කාමාජිකයින් අතර බාල, තරඟා, වැඩිහිටි හා මහතු වශයෙන් විවිධ වයස් කාණ්ඩවල ප්‍රද්‍රේශලයන් වේ

මෙය කැලකිල්ලට ගනීමින් **ගුම විහාරන සටහනක් කැලකුම් කිරීම වැදුගත් ය.**

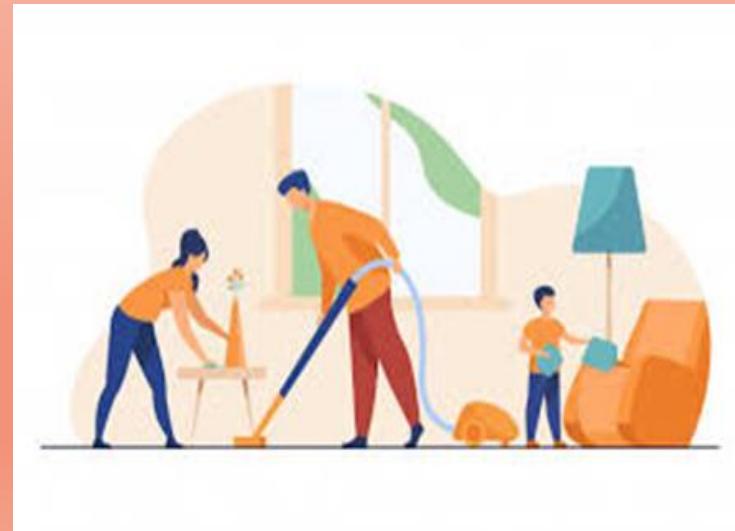
ගුම විහාරන සටහනක් යනුවෙන් ඇදහක් කරනුයේ

එක් එක් ප්‍රද්‍රේශලයෙකුට කළ හැකි කාර්ය තුමාණය අනුව කාර්යභාරය වෙන් කරන සටහනකි.



ගුම් විහෘතන කැලකුමක් සකස් කිරීමේ දී අනුගමනය කළ යුතු කරුණු පහත දැක්වේ.

- පවුලේ කාමාජික සංඛ්‍යාව
- ඔවුන්ගේ වයක් මට්ටම්
- ඔවුන් සතු විවිධ කුකලනා
- ස්ත්‍රී පුරුෂ භාවය
- පැවර් ඇති කාර්යයේ ස්වභාවය



ගුම විහාරන කැලුක්ස්මක් සකස් කිරීමෙන් අත්වන වාසි

- තමා කළ ග්‍රනු වැඩි කොටස් නොපිරිහෙලා ඉටුකිරීමට පෙළඳීම
- කුඩා දුරුවන් ද වැඩි කිරීමට පෙළඳීම තුළින් වගකීම් දැරීමට ප්‍රහුණු වීම
- විවේකය හා විනෝදය සඳහා කාලය යොදාගත හැකි වීම
- තමාට පවරන ලද කාර්ය නිසි පරිදි ඉටු කළ හැකි වීම නිසා තෘත්තියක් ලබාදීම
- ආර්ථික වාසි කැලුකීම
- පවුලේ සාමාජිකයින් සියලු දෙනාගේ ම සහයෝගය, සහභාගිත්වය ලබා ගැනීමට හැකි වීම
- ඉවසීම හා පරාරූපකාමීබව ආදි ගුණාංශ වර්ධනය වීම



මුදල්

ගෘහීය කාර්ය සාර්ථක ව ඉටුකර ගැනීමේ දී මුදල් පරිහරණය ඉතා වැදුගත් වේ

ගෘහීයකාර්යයන් කාර්යක්ෂම ලෙස ඉටුකර ගැනීමේ දී පවුල් කියලු ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ සොයා බැලීම කළ යුතු වේ. ඒ සඳහා අයවැය ලේඛනයක් සකස් කිරීම වැදුගත් වේ



ගෘහීය අයවැය ලේඛනය යනු නිශ්චිත කාල සීමාවක් සඳහා පවුලට ලැබිය හැකි ආදායම් හා කළ යුතු වියදම් තුළනය කරමින් සකස් කරගත්තා ලද සටහනකි.



ගැහීය අයවැය ලේඛනයක් කැලකුම් කිරීමේ දී කැලකිය යුතු කරනු

- සියලු ම ආදායම් මාර්ගවලින් ලබෙන මුදල් ප්‍රමාණය

ලදා:- වැටුප්, තොලී, බදු

- පවුලේ කාමාජික සංඝ්‍යාව හා ඔවුන්ගේ අවශ්‍යතා

- පවුලේ අත්‍යවශ්‍ය වියදුම්

ලදා:- ආහාරපාන, ප්‍රවාහන, අධ්‍යාපන කටයුතු

- අතිරේක වියදුම්

ලදා:- විනෝද කටයුතු, උත්සව අවස්ථා, හඳුනී විතත්

- ඉතිරි කිරීම්

ලදා:- බැංකු ගණුම්, සුරක්‍යම් තත්

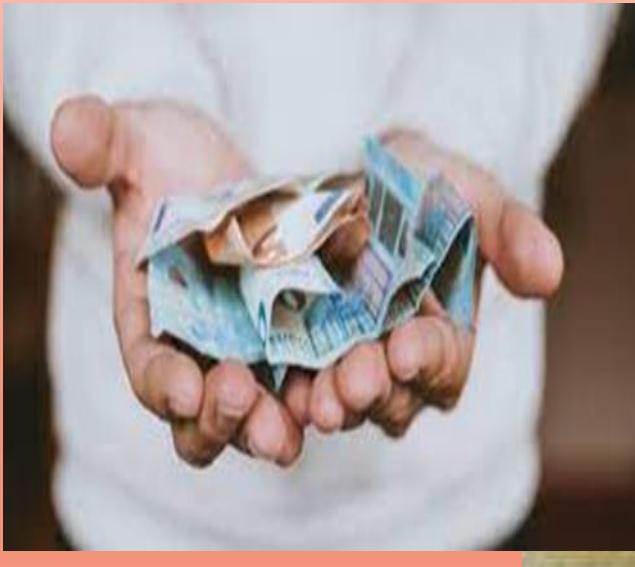


අය		වැය	
	රු. ගත		රු. ගත
මාසික වැටුප	25,000.00	ආහාරපාන සඳහා	12,000.00
පොල් වත්මන් ආදයම	2,500.00	විටිපනම් බදු	
අදුම් මැයිලමින් ලැබෙන ආදායම	2,500.00	විදුලි ඩීල ඡල ඩීල දුරකථන ඩීල	5,000.00
		අධ්‍යාපන කටයුතු සඳහා	3,000.00
		ප්‍රවාහන වියදම්	2,000.00
		අනිලරක වියදම්	6,000.00
		ඉතිරි කිරීමේ පිණුම	2,000.00
එකතුව	30,000.00		30,000.00



ගෙහිය ඇය වැය ලේඛනයක් සකස් කිරීමෙන් අත්වන වාසි

- විවිධ වියදුම් සඳහා වැයවන මූදල් ප්‍රමාණය දැන ගත හැකි වීම
- අත්‍යවශ්‍ය වියදුම් සඳහා ප්‍රමුඛතාව ලබා දීමට හැකි වීම
- ආදායමට සර්ලන තරඟි වියදුම් කිරීමට මූල්‍ය පෙන්වීම
- ඉතිරි කිරීමට පෙළුම්



2. සංවිධානය කිරීම

- කළමනාකරණ ක්‍රියාවලියේ දෙවන පියවර වන්නේ සංවිධානය කිරීමයි
- ගැහීය කාර්යයන් මනාව සැලසුම් කළ ද සංවිධානය කිරීම නිසි පරිදි සිදු නොවීමෙන් එම කාර්යය අකාර්ථක විය හැකි හි
- මේ නිසා කාර්ය සංවිධානය කිරීමේ දී ප්‍රදේශගලයෙකු සතුව ඒ පිළිබඳ මනා දැනුම, ආකල්ප හා කුසලතා ත්‍රිත්‍ය යුතු හි

සංවිධානයේ දී අපේක්ෂිත අරමුණු කාර්ථක ව ඉටුකර ගැනීම සඳහා

- සම්පත් තෝරා ගැනීම,
- උපරිම වශයෙන් ඒවා උපයෝගී කර ගැනීම
- සම්පත් හැකිරවීමට හැකියාව ත්‍රිත්‍ය වේ

මේ නිසා ඒ ඒ කාර්ය සැලසුම් කිරීමේ දී සකස් කරන ලද

- ✓ කාර්ය සටහන,
- ✓ කාල සටහන
- ✓ අයවැය ලේඛනය



අනුව තවුලේ කාමාක්ෂකයින් වෙත වගකීම හාරදිම මගින් කාර්ය මැනවින් සංවිධානය කරගත හැකි වේ.

3. ක්‍රියාත්මක කිරීම

ගෙහිය කාර්යයන් මැනවින් සංවිධානය කිරීමෙන් අනතුරුව එවා ක්‍රියාත්මක කිරීම කළමනාකරණ ක්‍රියාවලියේ තෙවන පියවරයි. අපේක්ෂිත අරමුණු සාක්ෂාත් කර ගැනීම පිණිස සැලකුම් කිරීම හා සංවිධානය කිරීම පමණක් ප්‍රමාණාවත් නොවේ. එය නිසි අයුරින් ක්‍රියාත්මක කිරීම දී කිදුකළ යුතු ය. සංවිධානය කළ ආකාරයට තමන් කනු කාර්යයන් මනා ව ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් කාර්ය කාර්ලිකත්වය ලබා ගත හැකි ය. මෙහි දී අපේක්ෂිත අරමුණු ඉවුවීම නිසා සියලු දෙනා ම තෘප්තිමත් වේ.

4. ඇගයීම

- ❖ සමස්ත ක්‍රියාවලියේ කාර්ථිකත්වය පිළිබඳ ශොයා බැලීම ඇගයීමේ දී සිදු කෙරේ.
- ❖ ක්‍රියාවලියේ කාර්ථික හා අකාර්ථික බව නිශ්චිත වශයෙන් ශොයා ගැනීම හා එවාට නිසි ප්‍රතිකර්ම යෙදීම සඳහා ඇගයීම වැදුගත් වේ .

ගැනීය සම්පත් කළමනාකරණයේ වැදුගත්කම

- තවුලේ අවශ්‍යතා හා අපේක්ෂා ඉටු වීම
- තවුලේ කාමාජිකයින් තෘත්තමත් වීම
- අනෙක්නස අවබෝධය ලබා ගැනීම
- තවුලේ සමූහය හා සහයෝගීතාව ඇති වීම

